

Obec Dukovany

PŘÍLOHA Č. 3 ZÁVAZNÝ TEXT SMLOUVY O DÍLO

k zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„Oprava oplocení severní části Zámku Dukovany“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Dukovany**
se sídlem: Dukovany 99, 675 56 Dukovany
IČ: 00289329
DIČ: CZ00289329
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 15224033289/0800
Zastoupen: Miroslavem Kříšťálem, starostou

**Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:** Miroslav Kříšťál
E-mail: starosta@obecdukovany.cz
Telefon: +420 724 187 450

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel: **TTS energo s.r.o.**
se sídlem: Průmyslová 163, 674 01 Třebíč
IČ: 60724692
DIČ: CZ60724692
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Pobočka Třebíč, č.ú.: 2342872/0800
Zastoupen: Ing. Richardem Horkým, jednatelem

Zapsaný v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 16854

**Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:** Jindřich Svoboda
E-mail: svoboda@tts.cz
Telefon: +420 568 837 604

na straně druhé jako „zhotovitel“

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava oplocení severní části Zámku Dukovany**“, (dále jen „zakázka“) zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen jako „ZVZ“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

III. Předmět smlouvy (dílo)

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele ukončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je oprava oplocení severní části Zámku Dukovany – dále viz příložený rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy
2. Dílo je podrobně specifikováno:
 - v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
4. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
 - a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na stavenišťe mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby, vlastník podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,
 - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit.

- g) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- h) uvedení všech povrchů negativně dotčených stavbou do původního stavu,
- i) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správčům sítí apod.,
- j) vytýčení inženýrských sítí a odpovědnost za jejich porušení v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem a zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných souvisejících dokladů,
- l) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 5 pracovních dnů** od uzavření této smlouvy,

Termín zahájení díla: **ihned po podpisu smlouvy**

Termín ukončení díla a předání jeho předmětu: **nejpozději do konce 09/2015**

2. Místem plnění díla je obec Dukovany, k.ú. Dukovany, parc. č. 2.

IV. Cena díla

1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku na základě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, (dále také jako „**položkový rozpočet**“) zpracovaného zhotovitelem.



Cena za dílo činí:	
Cena bez DPH	1 100 078,31,- Kč
DPH 21% ^o	231 016,45- Kč
Cena včetně DPH	1 331 094,76,- Kč

2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
3. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy.
5. V ceně díla jsou zahrnuty náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a včasné splnění díla, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem stavby, staveništěm, jakož i podmínkami provádění stavby a potvrzuje, že dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.
7. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
2. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
3. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
4. Doba splatnosti faktur je **30 dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,

- b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 4 tohoto článku běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.

VI. Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, a to na staveništi, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele nejméně deset pracovních dnů předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přijímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je povinen přizvat k přijímacímu řízení odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - identifikační údaje o díle i jeho části,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení.Změny nebo odchylky budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.
V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatel s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělky bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí stavby i pro drobné vady, i když nebrání jejímu užívání, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
 - originál stavebního deníku,
 - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - doklady, jejichž zajištění je vyžadováno stavebním povolením a doklady, bez nichž nebude vydán kolaudační souhlas,
 - a další doklady dle této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.

VII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Délka záruční lhůty je stanovena na **36 měsíců**. Zhotovitel předá příslušné záruční listy objednateli při předání díla.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, za vady způsobené porušením povinnosti zhotovitele a za vady, jež se vyskytnou na díle po celou dobu záruční doby.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 7 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámení vady.
9. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 21 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
10. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
11. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
12. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VIII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob a způsobilé pro plnění díla zhotovitelem, v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
- požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
- bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).

3. Pracovní doba při realizaci díla je od 6.00 hod. do max. 20.00 hod. v pracovní dny a od 8.00 hod. do max. 16.00 hod. v sobotu. V neděli a ve svátky není práce možná.

4. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů.

5. Dále je zhotovitel povinen:

- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
- b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.

6. Zhotovitel se ve smyslu § 46d odst. 2 ZVZ zavazuje, že technický dozor při realizaci díla nebude provádět on sám ani osoba s ním propojená.

7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

8. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.

9. Technický dozor objednatele a autorský dozor jsou oprávněni kontrolovat kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku.

10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon činností a spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor.

11. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát měsíčně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v

dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatel a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.

13. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrytí a znovu zakrytí a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
14. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
15. Zhotovitel je povinen mít a po celou dobu provádění díla udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností (včetně škod způsobených objednateli), včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, ve výši plnění min. **1.000.000,- Kč**.
16. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
17. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatel. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
18. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a odstranit zařízení staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
19. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

IX. Sankční ujednání

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
6. Pokud zhotovitel nesplní některou svou další povinnost uvedenou v čl. IX. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za každé porušení své povinnosti, a to i opakovaně.
7. Pokud zhotovitel nesplní některou svou další povinnost uvedenou v čl. XII., odst. 3, 4 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za každé porušení své povinnosti, a to i opakovaně.
8. Pokud zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. XII., odst. 5 této smlouvy ve stanovené lhůtě, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
9. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze zjistit prokazatelné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
1. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nepřevzme staveniště nebo nezahájí provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. IV. této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu ukončení a předání díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 15 dnů,
 - prodlení s úhradou více než jedné faktury objednatelem delší než 60 dní.
2. Pokud dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit opatření k zabezpečení díla, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (subdodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení na zakázku prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
3. Pokud zhotovitel zajišťuje plnění části díla prostřednictvím subdodavatelů, je oprávněn měnit subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů předkládaném v nabídce pouze se souhlasem objednatele.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů, a tento seznam dále v průběhu realizace díla průběžně aktualizovat.
5. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
6. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
8. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
9. Zhotovitel je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy oprávněným kontrolním orgánům.
10. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
11. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou

za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
13. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

XII. Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

XIII. Doložka o schválení smlouvy radou obce


Vyhlášení zadávacího řízení bylo schváleno Radou obce Dukovany dne 18. 03. 2015 (6. Zasedání Rady obce Dukovany), schválení výsledku zadávacího řízení bylo schváleno Radou Obce Dukovany dne ~~xxxxxxx~~ (číslo usnesení: ~~xxxxxxxxxx~~). *25. 5. 2015 (ČÍSLO USNESENÍ 8)*

V *Dukovany* dne *25. 5. 2015*

V Třebíči dne 26.5.2015


Za objednatele – obec Dukovany:

Za zhotovitele : TTS energo s.r.o.


Miroslav Kříšťál
starosta




Ing. Richard Horký
jednatel

 TTS energo s.r.o.
DIČ: CZ60724692
IČ: 607 24 692
Průmyslová 163, 674 01 Třebíč

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : Oplocení severní části Zámku Dukovany - oprava

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant :

IČO :

DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Pocet	Cena
Stavební objekt			
01 Stavební část		1,00	
Celkem za stavbu		1,00	1 100 078,31
			1 100 078,31

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	0,00
2	Základy a zvláštní zakládání	1 978,38
3	Svislé a kompletní konstrukce	216 329,30
5	Komunikace	0,00
62	Úpravy povrchů vnější	42 155,27
96	Bourání konstrukcí	405,19
97	Prorážení otvorů	7 859,74
711	Izolace proti vodě	40 090,34
767	Konstrukce zámečnické	780 207,00
784	Malby	6 153,10
ON	Ostatní náklady	4 900,00
Cena celkem		1 100 078,31

Stavba :	Oplocení severní části Zámku Dukovany - oprava	JKSO :
Objekt :	01 Stavební část	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Stavební část

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01.01	Oprava oplocení	1 100 078,31
	Celkem objekt 01	1 100 078,31

Rekapitulace soupisu 01.01 Oprava oplocení

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	0,00
2	Základy a zvláštní zakládání	1 978,38
3	Svislé a kompletní konstrukce	216 329,30
5	Komunikace	0,00
62	Úpravy povrchů vnější	42 155,27
96	Bourání konstrukcí	405,19
97	Prorážení otvorů	7 859,74
711	Izolace proti vodě	40 090,34
767	Konstrukce zámečnické	780 207,00
784	Malby	6 153,10
ON	Ostatní náklady	4 900,00
	Celkem soupis 01.01	1 100 078,31

Položkový rozpočet

Stavba :		Oplocení severní části Zámku Dukovany - oprava				
Objekt :		Stavební část				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl	1	Zemní práce				
1	113 10-6001.RA0	Rozebrání zámk. dlažby 6 cm a podkladu, pl. do 200 m2 Položka má nulovou cenu, předpokládá se provedení podzemních prací během plánované rekonstrukce obecního chodníku. 130,86*0,6	m2	78,52		
Díl	2	Základy, zvláštní zakládání				1 978,38
2	273 31-0020.RA0	Základová deska z betonu C 12/15, včetně bednění 0,85*0,7*1	m3	0,60	3 325,00	1 978,38
Díl	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 16 329,30
3	310 10-0001.RA0	Zdivo lícové cihelné spárované 0,75*0,6*2,3	m3	1,04	16 293,00	16 863,26
4	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva MC maltou s vodotěs. přís. podrovnání zdiva pro silikátovou stěrku	m2	57,14	212,00	12 113,68
5	3-01	Oprava kamenných hlav podezdívky oplocení Oprava spočívá v pískování, lokální chem. čištění, lokální zpevnění, případné lepení, tvarové doplnění, biocid. ochrana, bar. retuš, hydrofobní úprava, spárování	bm	130,86	1 323,00	173 127,78
6	3-02	Nová kamenná hlava podezdívky oplocení Výroba, montáž a doprava	bm	3,91	3 636,00	14 224,58
Díl	5	Komunikace				
7	591 05-0020.RA0	Komunikace z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek Položka má nulovou cenu, předpokládá se provedení podzemních prací během plánované rekonstrukce obecního chodníku. 130,86*0,6	m2	78,52		
Díl	62	Úpravy povrchů vnější				42 155,27
8	627 45-1641.R00	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 40 % (0,75*2,1*2+0,6*2,1*2)*3	m2	17,01	101,00	1 718,01
9	627 66-1111.R00	Penetrační nátěr spár lakem 72,01*4	m	288,04	13,00	3 744,52
10	62-01	Sanační omítkový systém mích na stavbě tl. do 3 cm provzduš. přísada, portl. cement	m2	51,62	378,00	19 512,36
11	62-02	Omítka stěn vnější vápená štuková tl. 3 mm	m2	51,62	143,00	7 381,66
12	62-03	Hydrofobizační nátěr (nátěr do výšky 30 cm od terénu)	m2	33,72	162,00	5 462,64
13	62-04	Očištění stěn očištění tlakovou vodou a ruční dočištění kartáči	m2	51,62	84,00	4 336,08
Díl	711	Izolace proti vodě				40 090,34
14	711-01	Stěrka hydroizolační stěn silikátová 3kg/m2, 20 cm nad terén	m2	57,14	322,00	18 399,08
15	711-02	Montáž ukončovací lišty k novopě fólii vč. fólie	bm	131,00	108,00	14 148,00
16	711 13-2311.R00	Prov. izolace novopově fólií svisle, vč. uchyc. prvků	m2	41,22	183,00	7 543,26
Díl	767	Konstrukce záměrné				780 207,00
17	767-01	Repase a doplnění stávajících plotových polí včetně nákladů na dopravu Repasovaná pole budou demontována, otryskána, opravena a doplněna o chybějící prvky. Tato pole pak budou znovu otryskána a ošetřena nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.	ks	26,00	10 782,00	280 332,00
18	767-02	Repase litinového sloupku prvek č. 01 včetně nákladů na dopravu Stávající sloupky budou demontovány, otryskány, opraveny a doplněny o chybějící prvky. Tyto sloupky budou znovu otryskány a ošetřeny nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkány černou barvou.	ks	28,00	3 322,00	93 016,00
19	767-03	Nový litinový sloupek prvek č. 02 včetně nákladů na dopravu Odlítí a montáž chybějících litinových sloupků. povrchová úprava nanesením zinkového nástřiku a následně nastříká černé barvy.	ks	12,00	10 284,00	123 408,00
20	767-04	Repase stávající brány prvek č. 03 včetně nákladů na dopravu Repasovaná brána bude demontována, otryskána, opravena a doplněna o chybějící prvky. Tato brána pak bude znovu otryskána a ošetřena nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.	ks	1,00	55 409,00	55 409,00
21	767-05	Nová branka prvek č.04 včetně nákladů na dopravu Brána bude vyrobena dle stávajících plotových polí. Kulatiny o průměru 16mm, tvořících svislé prvky budou vloženy mezi pásoviny 35 x 5mm a vzájemně pronýtovány nýty o průměru 6mm z půlkulatou hlavou. Na kulatinách bude vždy nasazena litinová špička a zajištěná svárem. Povrchová úprava polí bude provedena otryskáním, nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.	ks	1,00	17 953,00	17 953,00
22	767-06	Nová branka prvek č.05 včetně nákladů na dopravu Brána bude vyrobena dle stávajících plotových polí. Kulatiny o průměru 16mm, tvořících svislé prvky budou vloženy mezi pásoviny 35 x 5mm a vzájemně pronýtovány nýty o průměru 6mm z půlkulatou hlavou. Na kulatinách bude vždy nasazena litinová špička a zajištěná svárem. Povrchová úprava polí bude provedena otryskáním, nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.	ks	1,00	12 400,00	12 400,00
23	767-07	Nová branka prvek č.06 včetně nákladů na dopravu	ks	1,00	69 199,00	69 199,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oplocení severní části Zámku Dukovany - oprava
Objekt :	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	767-08	<p>Brána bude vyrobena dle stávajících plotových polí. Kulatiny o průměru 16mm a 30mm, tvořících svislé prvky a pantové tyče budou vloženy mezi pásoviny 80 x 10mm a vzájemně pronýtovány nýty o průměru 6 a 10mm s půlkulatou hlavou. Na kulatinách 16 mm bude vždy nasazena litinová špice a zajištěná svárem.</p> <p>Na kulatinách 30mm budou špice vykované. Tyto kulatiny jsou určeny jako pantové tyče, umístěné na točně a chycené do třmenu. Povrchová úprava bude provedena otryskáním, nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.</p> <p>V ceně brány jsou i pákové motory pro otevírání brány na dálkové ovládání.</p> <p>Nové plotové pole včetně nákladů na dopravu</p> <p>Nová pole budou vyrobena dle stávajících polí. Kulatiny o průměru 16mm, tvořících svislé prvky budou vloženy mezi pásoviny 35 x 5mm a vzájemně pronýtovány nýty o průměru 6mm z půlkulatou hlavou. Na kulatinách bude vždy nasazena litinová špice a zajištěná svárem. Tato pole pak budou našroubována mezi litinové sloupky, šrouby M10.</p> <p>Povrchová úprava polí bude provedena otryskáním, nanesením zinkového nástřiku a následně nastříkána černou barvou.</p>	ks	10,00	12 849,00	128 490,00
Díl:	784	Malby				6 153,10
25	784-01	Penetrace podkladu	m2	51,62	32,30	1 667,33
26	784-02	Malba silikátová hydrofobní Sd<0,1m	m2	51,62	86,90	4 485,78
Díl:	96	Bourání konstrukcí				405,19
27	962 10-0013.RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných 0,75*0,5*0,5	m3	0,19	2 161,00	405,19
Díl:	97	Prorážení otvorů				7 859,74
28	978 30-0010.RA0	Otlučení vnějších omítek stěn vápenocem.100 %	m2	51,62	95,50	4 929,71
29	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,65	245,70	896,81
30	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	72,92	14,40	1 050,05
31	978 02-3471.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového	m2	17,01	57,80	983,18
Díl:	ON	Ostatní náklady				4 900,00
152	005281010R	Propagace	Soubor	1,00000	4 900,00	4 900,00
		Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy,				