

Městský úřad HROTOVICE - odbor výstavby a ŽP

nám. 8. května 1, 675 55 Hrotovice

tel. 568 838 537, 568 838 538, 566 663 283

e-mail: stavebni@hrotovice.cz

Sp.zn.: MUHR/OVŽP/837/22-LK

Č.j.: MUHR/OVZP/1184/22

Vyřizuje: Ing. Jana Nejedlíková

Dne: 11.7.2022

Obec Dukovany
Dukovany č.p. 99
675 56 Dukovany

v zastoupení na základě plné moci

Plán projekt Kapucín, s.r.o.
Blahoslavova č.p. 97/10
674 01 Třebíč

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 6.8.2022

odbor výstavby a ŽP MěÚ Hrotovice

dne 6.8.2022 podpis: 



SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

MěÚ Hrotovice, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.4.2022 podala

Obec Dukovany, IČ 002 89 329, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany
v zastoupení na základě plné moci:

Plán projekt Kapucín, s.r.o., IČ 255 61 332, Blahoslavova č.p. 97/10, 674 01 Třebíč

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu pod názvem:

"Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany"

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.st. 87/5 v katastrálním území Dukovany.

Stavba obsahuje:

Jedná se stavební úpravy objektu obecního úřadu a přístavby schodiště, nájezdové rampy a zdvihové plošiny k objektu, kde stávající objekt úřadu je umístěn na parc.č.st. 87/5 a nové přístavby schodiště a zdvihové plošiny budou taky umístěny na parc.č.st. 87/5 a nájezdová rampa bude umístěna parc.č. 719/4 v k.ú. Dukovany.

Budou provedeny stavební úpravy objektu s ohledem na zlepšení tepelně technických vlastností, komfortu a praktičnosti fungování obecního úřadu (bezbariérový přístup) včetně zbourání nevyužívané garáže v SZ části dvoru. Budou provedeny tyto stavební úpravy: ubourání garáže, zateplení obálky budovy, zbudování nového otopného systému + VZT rozvodů, výměna vodovodního a kanalizačního potrubí, výměna střešní krytiny (částečná výměna krovu), částečná úprava elektro rozvodů (snížení počtu rozvaděčů v objektu, umístění antén ze střechy do půdního prostoru, aj.). V poslední řadě dojde také k dílčí změně dispozice včetně stavebních prací, které na to navazují.

Bourání objektů - v rámci stavebních úprav budou provedeny tyto bourací práce:

-odstranění stávající ležaté kanalizace ve dvorní části a v I.NP - v prostorách hyg. zázemí

- odstranění garážového stání včetně částečného ubourání dělicí zdi mezi sousední parc.č.87/4 (následně bude opět dozděna)
- odstranění betonového schodiště včetně přístřešku nad ním
- odstranění stávající betonové dlažby na dvoře včetně podkladu do mocnosti 0,3m + výkop pro umístění jímky na dešťovou vodu
- odkopání obvodu objektu pro dodatečné zaizolování soklu včetně DMŽ provětrávaného soklu
- výkop pro základ pro zdvihovou plošinu a základ pro ocelové schodiště
- vybourání některých vnitřních dělicích příček, okenních a vstupních otvorů
- bourání nadzemní části schodiště do prostoru české pošty - příprava pro rampu
- bourání ostatních otvorů v nosných i nenosných konstrukcích
- odstranění střešní krytiny včetně částečného rozebrání původního krovu
- odstranění zařizovacích předmětů v hygienických zázemích
- dílčí odstranění vnitřních výplní otvorů vč. rámu a zárubní
- demontáž vnitřních i vnější parapetů a ostatních klempířských prvků- svody atd.
- odstranění nášlapných krytin, ker. obkladů a omítek
- vnitřní povrchy stěn a stropů - případné nesoudržné vrstvy omítky budou odstraněny a nahrazeny novou omítkou (jádro + štuk)
- dle legendy skladeb demontáže podlahových konstrukcí
- před realizací budou provedeny sondy do trámového stropu, následná případná demontáž, popř. nahrazení jednotlivých prvků
- v dotčených prostorech budou vybourány prostupy, drážky, niky a šachty pro vedení nových rozvodů
- některé stávající rozvody, zařizovací předměty a technologická zařízení budou demontovány

Výkopy - budou probíhat uvnitř objektu. Práce budou provedeny zejména v souvislosti se založením výtahu, rampy, uložení nádrže na vodu a trasy dešťové, splaškové kanalizace. Výkopové práce budou probíhat také v nově navrhovaném hygien. zázemí, kde bude potrubí napojeno na novou ležatou kanalizaci v podzákladí. Zemní práce budou probíhat i z důvodu uložení nové zámkové dlažby ve dvoře.

Základy - na stávajícím stavu se nic nemění. Budou provedeny nové základové konstrukce pro novou nájezdovou rampu pro invalidy a také pro zdvihovou plošinu. Pro základovou konstrukci schodiště ve dvorní části bude použit stávající základ. Při betonování budou použity běžné stavební prvky, např. ztracené bednění vyztužené prutovou a sítovou ocelí. Základy budou provedeny z prostého betonu třídy C 16/20.

Vodotěsná izolace - v rámci stavebních úprav bude provedeno odstranění stávající hydroizolace a nahrazeno novou hydroizolací z asf. pásů - pod zdívkou bude provedeno napojení na stáv. asf. pás. Obvodové svislé konstrukce budou odizolovány pomocí nerezových plechů hnaných do maltové ložné spáry - jedná se o původní část objektu. Stěna do sklepa bude ošetřena injektážní metodou. V rámci provedení sond bude typ použití dodatečné hydroizolace upřesněn.

Konstrukce svislé - jedná se o stávající zděný objekt, obvodové zdivo je vyzděno z cihel plných pálených tradičního formátu. Nově budou provedeny dozdivky z plných pálených cihel, keramické voštinové dělicí příčky (v 1.NP) a SDK příčky a instalační předstěny na kovové konstrukci v tloušťkách 50, 100 a 125 mm.

Stropní konstrukce - stávající stropní konstrukce nebylo možné ověřit. Lze předpokládat dřevěný trámový strop s prkenným záklopem a rákosníkovým podhledem - v rámci projektu pro provedení stavby bude ověřena kondice stropu. V přistavovaných částech objektu jsou stropy hurdiskové usazené do ocelových nosníků - v dobré kondici. Nové vodorovné konstrukce - stropy, neřeší se. Ztužující věnec pod nově navrženým krovem je řešen železobetonovým věncem v minimální tloušťce 25 cm s výztuží. Ve 2.NP bude realizovaný SDK podhled.

Schodiště, rampy - stávající vnitřní hlavní schodiště je provedeno jako dvouramenné betonové z masivních betonových stupňů uložených na schodnicích. U stávajících konstrukcí schodů navržená stavební úprava spočívá pouze v úpravě nášlapných ploch a výměně madla. Nový stav: Výškový rozdíl mezi chodníkem a úrovní 1.NP (vstup do pošty) překonává nově vstupní betonová rampa, která umožňuje bezbariérový přístup. Nové schodiště do 2.NP bude řešeno jako ocelové schodiště jednoramenné šířky 900 mm, s podestou. Schodiště shodně kopíruje stejný půdorysný rozměr jako stávající schodiště bourané betonové.

Výtah - výškové úrovně uvnitř objektu budou nově překonávány pomocí výtahu. Plošina obsluhuje 1.NP až 2.NP. Půjde o hydraulickou plošinu bez strojovny, s ocelovou konstrukcí a opláštěním, velikost kabiny 300-400kg, rozměr kabiny š.1140mm x hl.1460mm. Skříň s hydraulikou a rozvaděčem bude umístěna v blízkosti plošiny.

Střecha – stávající krov je celodřevěný, vaznicové soustavy se stojatou stolicí. Střecha sedlová na východní části valbová. V původní části objektu je patrná degradace dřevěných prvků krovu. V přístavované části je krov v dobré kondici.

Nový stav: Nahrazení původního krovu bude řešeno pomocí hambálkové soustavy do nových věnců na obvodovém zdivu. Krokve 120/160 budou prošroubovány svorníky s dvojicí kleštín 2x80/160 mm. Vaznice budou dřevěné 140/180 uložené na nosných štítových zdech. Trámy budou kotveny do věnce pomocí závitových tyčí. Krov bude bez pásků, zavětrování je uvažováno pomocí statických zavětrovacích pásů s otvory, vedených ve střešní rovině. Střešní plášť se sklonem, 42° a 36° - kopíruje stávající stav, půdorys je nepravidelný (rozbíhá se), hřeben navazuje na stávající střešní rovinu. Zastřešení je navrženo z pálených střešních tašek. Difuzně otevřená folie, sloužící jako doplňková hydroizolace, je přichycena kontralatěmi. Mezi a pod krokve bude vložena tepelná izolace z minerální vaty, pod ni bude umístěna parozábrana PE folie s hliníkovou vložkou. Vnitřní podhled bude tvořen SDK deskami na ocelových profilech. V celé střešní rovině bude střešní krytina odstraněna a nahrazena novou včetně laťování a doplnění HDV.

Komínové těleso – stávající komíny jsou zděné s proměnlivým průřezem. Sloužily pro připojení lokálních spotřebičů na pevná paliva. V současné době jsou využity pro odvětrání základové desky. V rámci navrhovaných stavebních úprav bude komínové těleso v nadstřešní části a v půdním prostoru vyspraveno.

Tepelné izolace – stávající objekt je částečně zaizolován a to zejména v přístavované části - ve vodorovné úrovni. Izolace je řešena pomocí expandovaného polystyrenu tl. 50-100 mm. Střešní rovina a obvodové zdivo je bez tep. izolace. Nově bude zateplena celé obálka budovy včetně podlahových a stropních konstrukcí. V podlahách bude použit polystyren EPS. Podkroví je zatepleno mezi a pod krokvemi minerální vlnou tloušťky 140-160 mm mezi krokvemi a 100 -120 mm pod krokvemi. Obvodové stěny budou zaizolovány minerální vlnou tl. 160mm, popř. fasádním polystyrenem 700F systém ETICS.

Podlahy – stávající podlahy jsou v běžném provedení. Nově: v rámci stavebních úprav budou nášlapné vrstvy podlah odstraněny a nahrazeny konstrukcemi novými - dle nových dispozic.

Povrchové úpravy – stávající vnitřní a vnější omítky jsou vápenocementové štukové, v hygienických prostorách keramické obklady. Nové vnitřní omítky budou vápenocementové štukové. Venkovní silikátové omítky budou hladké s nátěrem ve světlém pískovém odstínu. Sokl bude ze strukturované omítky (marmolit). Podlaha v interiéru bude z keramické dlažby, dřevěné plovoucí podlahy a parket (dle využití místnosti).

Okna, dveře – stávající okna jsou zdvojená otvíravá, v čelní fasádě trojkřídlové. Na prosvětlení vnitřních prostor jsou v objektu použity sklobetonové výplně ze skleněných luxfer. Dveře vnitřní i vnější dveře jsou dřevěné vsazené do ocelové zárubně. Luxfery budou demontovány, ve schodišti bude luxferové okno nahrazeno oknem fixním. Okna budou dřevěná, jedno a dvoukřídlá, řešena jako otvíravá/výklopná, zasklená tepelně izolačním dvojsklem v souladu s PENB. Vstupní dveře budou plastové, hlavní dveře do pošty a obecního úřadu hliníkové. Vnitřní dveře z plné DTD desky s rámem z masivního dřeva.

Klempířské výrobky – stávající klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu s nátěrovou povrchovou úpravou. Nový stav: V rámci provádění prací budou vyměněny všechny klempířské prvky na fasádě. Vnější okapové plechy parapetů, říms a atik budou demontovány a nahrazeny novými. Nové klempířské prvky jsou vyrobeny z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou.

Zámečnické výrobky – stávající vnitřní zábradlí v hlavním schodišti bude renovováno, stávající madlo bude nahrazeno novým. Zábradlí do sklepa bude ponecháno, renovace proběhne pouze v rámci nátěru. Ostatní zábradlí budou zdemontovány a nahrazeny novými. Další zábradlí bude řešeno u nového ocelového schodiště ve dvoře a rampy do provozovny České pošty.

Vzduchotechnika – systémy pro obřadní sál a kancelářské prostory umístěné v půdním prostoru zajišťují rovnotlaké, řízené teplovzdušné větrání, nasává čerstvý vzduch a vyfukuje znehodnocený vzduch nad střechu objektu. V jednotce bude využito teplo pro ohřátí čerstvého vzduchu, který bude přiváděn do místnosti. Vzduch bude od jednotky rozváděn potrubím vedeným v podhledu. Tento systém bude rozdělen na dvě navzájem nezávislé jednotky. Odvětrání České pošty a 1 NP je a bude řešeno přirozeně okny. Odvětrávání hygienického zázemí bude řešeno jako podtlakové.

Vytápění – zdrojem tepla pro objekt je a bude výměňiková stanice, tlakově nezávislá, umístěná v úrovni 1. NP o topném výkonu 24 kW. Rozvody otopné soustavy budou z měděného potrubí, vedeny v podlaze k jednotlivým otopným deskovým tělesům.

Vnitřní vodovod – objekt je a bude zásobován ze stávající vodovodní přípojky PE 40 (DN 32), přivedené do sklepa objektu a ukončené vodoměrnou sestavou. Potrubí studené vody bude dále přivedeno k zásobníkovému ohříváči o objemu 30 l. Tento ohříváč bude sloužit pro provoz České pošty. Ohřev TUV bude řešen pomocí elektrických tlakových ohříváčů o objemu 10 l.

Kanalizace – stávající a v maximálním rozsahu zůstane zachována, množství dešťových vod se nemění. Vody dešťové v uliční části jsou ponechány ve stávajících trasách - svedeny do jednotné kanalizace. Ve dvorní části je navržena nová dešťová a splašková kanalizace. Dešťová kanalizace bude svedena do nádrže na využití dešťových vod s následným využíváním na pozemku stavebníka. Splaškové odpadní vody budou svedeny do stávající přípojky pomocí splaškové kanalizace DN 150.

Komunikační napojení – objekt je napojen na přilehlou komunikaci.

Rozsah stavby: 1.PP – schodiště a 3x sklep, 1.NP – chodba, studio – volná jednotka, 3x sklad, vstup, volební místnost, 2x kancelář, technická místnost, česká pošta, 3x WC, hygienické zázemí, WC imobilní a sklad pošta, 2.NP – schodiště, předsálí, sál, jednací místnost, kancelář starosty, 3x kancelář, kuchyňka, chodba, WC ženy, výlevka a WC muži.

Účel stavby – jedná se o provedení stavebních úprav u objektu obecního úřadu obce Dukovany a přístavby výtahu a schodiště ve dvoře objektu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stávající objekt úřadu, ve kterém bude provedeny stavební úpravy je umístěn na parc.č.st. 87/5 a nové přístavby schodiště a zdvihové plošiny budou taky umístěny na parc.č.st. 87/5 a nájezdová rampa bude umístěna parc.č. 719/4 v k.ú. Dukovany.
3. Nová přístavba zdvihové plošiny o půdorysných rozměrech 1,710 x 2,13 m bude umístěna do rohu severovýchodní a severozápadní stěny stávající budovy. Přístavba schodiště o půdorysných rozměrech cca 1,00 x 4,00 m bude umístěna od severozápadní stěny stávajícího objektu ve vzdálenosti 3,432 m. Nájezdová rampa se schody o půdorysných rozměrech 1,00 x 5,65 m bude umístěna k jihovýchodní stěně stávající budovy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Plán projekt Kapucín s.r.o., David Petráš, Blahoslavova č.p. 97/10, 674 01 Třebíč, zodpovědný projektant je Ing. Jan Lukášek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 1000940, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo (popřípadě i oprávnění k předmětné činnosti) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
5. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, která obsahuje výkres současného stavu území stavebního pozemku, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
6. Před započatím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících sítí technického vybavení dotčených předmětnou stavbou o vytyčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci sítí technického vybavení pak musí být respektovány.
7. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen vlastník tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

8. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
9. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
12. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám dotčených shora uvedenou stavbou.
13. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
14. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do původního nebo náležitého stavu).
15. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
16. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24 písm.e vyhl.č. 501/2006 Sb. (v platném znění) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
17. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie).
18. Dle § 157 stavebního zákona, musí být u staveb, vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebního úřadu, veden stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě, do kterého se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
19. Při provádění stavby musí být respektovány podmínky požárně bezpečnostního řešení.
20. Dokončenou stavbu lze dle ustanovení § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu a dle ustanovení § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
21. Bude respektováno posouzení PD „Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany“, p.č.st. 87/5, k.ú. Dukovany, *Městského úřadu Třebíč, Odboru životního prostředí, Karlovo nám. č.p. 104/55,*

674 01 Třebíč, ze dne 5.4.2022, vydané pod zn. OŽP 24930/22 – SPIS 3920/2022/Tom-K – posouzení PD.

1. *Ochrana přírody a krajiny*: Bez připomínek.
2. *Ochrana ZPF*: Nedotkne se zájmu ochrany ZPF.
3. *Ochrana PUPFL*: Nedotkne se zájmů ochrany PUPFL.
4. *Ochrana ovzduší*: Předložený záměr nevyžaduje vydání závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, protože v objektu nebudou umístovány stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 zák.č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – nevyjmenované zdroje (zdrojem pro vytápění bude pouze výměňková stanice, umístěna v 1.NP).
5. *Odpadové hospodářství*: Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství na základě předložené dokumentace vydává vyjádření – viz. níže.

Vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „zákon“) a podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) nemá námitek z hlediska nakládání s odpady k akci: „Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany“ na pozemku p.č.st. 87/5 k.ú. Dukovany. Investor Obec Dukovany, IČ 00289329, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany. V předložené PD jsou uvedeny odpady, jejichž vznik se předpokládá při realizaci stavby, včetně katalogových čísel, kategorií a navrženého způsobu využití nebo odstranění.

Upozorňujeme, že původce stavebního odpadu a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, je povinen mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona). Tuto povinnost musí plnit podnikající subjekt od 1.1.2021 a fyzická osoba od 1.1.2022 (§ 154 odst. 6 zákona). Na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na který byl vytěžen, se zákon podle § 2 odst. 1 písm.e) nevztahuje.

Doklady o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů musí být pro případnou kontrolu uschovány po dobu jednoho roku po ukončení prací a musí být z nich patrné, jaký odpad v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

22. Budou respektovány podmínky sdělení *Městského úřadu Třebíč, Odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč*, ze dne 25.4.2022, vydané pod spisem č. OŽP 5188/2022/Ver, č.j. OŽP 32984/22 – SPIS 5188/2022/Ver – ve věci: Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany na pozemku parc.č.st. 87/5 v katastrálním území Dukovany. Stavba je možná za následujících podmínek:

Do PD navrhnout likvidaci srážkových vod podle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona – akumulace a následné využívání na pozemku stavebníka, v obci Dukovany jsou zelené plochy pro využití srážkové vody.

Stavebními pracemi stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchovým a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrogeologické poměry v daném území.

23. Budou respektovány podmínky stanoviska NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava, ze dne 2.4.2022, vydané pod značkou 114220011. Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) – občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností. K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

Do objektu bude proveden bezbariérový vstup. Nově bude ve dvorní části proveden bezbariérový výtah (plošina), který propojí 1.NP a 2.NP objektu. Ze dvorní části bude bezbariérově přístupné WC pro ZP a také nástupní prostor do vertikální zdvižné plošiny. Dále bude nově vyřešen bezbariérový přístup do České pošty pomocí bezbariérové rampy.

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy – viz. připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizaci dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

24. Bude respektováno stanovisko ČEZU, a.s., *Jaderná elektrárna, Dukovany č.p. 269, 675 50 Dukovany*, s platností stanoviska do 1.6.2023. Na uvedené nemovitosti OÚ Dukovany se nachází zařízení ve vlastnictví ČEZ, a.s. JE Dukovany a to v podobě rotační sirény pro zajištění varování obyvatelstva. Tato siréna bude v rámci rekonstrukce dočasně demontována a poté přemístěna v rámci stavby na jinou pozici a to včetně elektroinstalace a servisní lávky. Veškeré kroky při této činnosti budou koordinovány s OÚ Dukovany po předchozí domluvě a odsouhlasení ze strany pana starosty. Vlastní demontáž a opětovné umístění bude provedeno ze strany ČEZ, a.s. JE Dukovany.
25. Bude respektováno oznámení k zahájení řízení ČEZU, a.s., *Jaderná elektrárna, Dukovany č.p. 269, 675 50 Dukovany*, ze dne 9.6.2022, vydané pod naší značkou ČEZ/00009/22/Ma.
- Upozorňujeme na skutečnost, že na střeše budovy obecního úřadu obce Dukovany se nachází koncové prvky zařízení jednotného systému varování a vyrozumění (siréna – JSVV) včetně přírodního kabelu a teledozimetrický monitorovací systém (TDS 2), které jsou v majetku ČEZ, a.s.
 - ČEZ, a.s. požaduje dodržení následujících podmínek pro realizaci díla:
 - Zhotovitel předem dohodne se zástupci ČEZ, a.s., způsob případné manipulace se zařízeními (viz níže kontakty). Pro případ odstavení napájení či poškození napájecího kabelu je zhotovitel povinen neprodleně informovat útvar havarijní připravenosti – HP EDU, firmu ČEZ ICT Services a útvar systému kontroly řízení – SKŘ rad. Kontroly.
 - Po ukončení prací z důvodu provedení kontroly funkčnosti JSVV a TDS 2 v obci Dukovany je zhotovitel povinen informovat výše uvedené útvary.
 - Kontakty:
 - Siréna: HP EDU – Petr Velebil, petr.velebil@cez.cz , tel. +420 724 690 895
 - ČEZ ICT Services – Jaroslav Suchánek, jaroslav.suchanek@cez.cz, tel. +420 724 590 120
 - TDS: SKŘ rad.kontroly – Bc. Miroslav Foltin, miroslav.folti01@cez.cz, tel. +420 604 995 185
26. Bude respektováno vyjádření *Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany*, ze dne 11.4.2022, vydané pod značkou 220411-040. Při realizaci stavby dojde ke střetu se zařízením ve správě Dukovanská teplárenská a.r.o., které je chráněno ochranným pásmem dle energetického zákona. V místě stavby se nachází teplovodní a kabelové vedení ve správě Dukovanská teplárenská s.r.o. S provedením stavby Dukovanská teplárenská s.r.o. souhlasí za předpokladu, že budou dodrženy „Podmínky pro provádění prací“ viz. příloha č.1. Při rekonstrukci domu a přípojek může dojít ke střetu s teplovodním vedením. Je proto nutné vytyčení teplovodního vedení před zahájením rekonstrukce.
- Podmínky pro provádění prací:
1. Upozorňujeme, že teplovodní a kabelové vedení (dále jen „KTV“) je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb.
 2. Případný souběh a křížení TKV s novým zařízením musí odpovídat ČSN 736005.
 3. Nad TKV nesmí být bez souhlasu vlastníka vysazovány trvalé porosty, zřizovány stavby.
 4. Výstavbou a provozem Stavby nesmí být žádným způsobem ovlivněn a nijak omezen provoz zařízení Dukovanská teplárenská s.r.o.
 5. Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací povinen vytyčit TKV. Objednávku na geodetické vytyčení pošle stavebník včetně našeho označení akce 220411-040 a termínu zahájení prací na e-mail: vyjadreni@tts.cz [p. Pochop, 724 522 417]. Vytyčení TKV bude provedeno v termínu dle domluvy po zaplacení platby 3800Kč na účet č. 6393722/0800 s variabilním symbolem 99990059. Objednávku a platbu doporučujeme provést alespoň dva týdny před započítím prací.
 6. Seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou TKV a upozornit je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodné nářadí a jeden metr před a

- za osou vytyčeného zařízení těžili zeminu pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, motorových a bateriových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení.
7. Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit TKV proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad trasou TKV. Do doby než je zajištěna a zabezpečena ochrana TKV proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo těžkou [více než 6 tun) stavební mechanizací trasu TKV.
 8. Upozorňujeme na možnou odchylku 50cm od vytyčeného zařízení.
 9. Při protlaku u zařízení s neznámým výškovým uložením musí být TKV v místě křížení s protlakem obnažen, protlak musí být ukončen jeden metr před TKV. V místě kde není obnažení TKV možné požadujeme výškové uložení od atestované organizace - požadujeme předložení atestu.
 10. Odkryté TKV musí být řádně zabezpečeno proti poškození.
 11. Lože TKV před záhozem řádně zapískovat, zhutnit a osadit minimálně 30cm nad TKV výstražnou fólii.
 12. Vyzvat pracovníka oddělení tepelného hospodářství Dukovanská teplárenská s.r.o. [dále jen „TH Dukovanská teplárenská s.r.o.“) ke kontrole prací před záhozem, aby mohl překontrolovat splnění stanovených podmínek a přesvědčit se, zda není zařízení poškozeno. Bez písemného souhlasu pracovníka TH Dukovanská teplárenská s.r.o. provedeného do stavebního deníku nesmí být teplovodní ani kabelové vedení zasypáno a nebude ze strany Dukovanská teplárenská s.r.o. vydán kladný posudek ke kolaudačnímu řízení.
 13. Poškození TKV neprodleně oznámit na TH Dukovanská teplárenská s.r.o.: telefon: 734 645 055, e-mail: dispecink@dukovanska-teplarenska.cz
 14. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
 15. V případě nutnosti provedení přeložky je nutná konzultace s TH Dukovanská teplárenská s.r.o.
 16. V případě poškození našeho zařízení bude uplatňováno sankční řízení dle příslušných zákonů.
27. Budou respektovány podmínky vyjádření *CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha* s platností vyjádření do 22.4.2024, vydané pod č.j. 594043/22.
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti a.s.
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s
 - (II) Společnost České telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník anebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v žádosti provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
 - (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK jejich vlastník společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) Tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
1. *Platnost všeobecných podmínek:*
 - i) Tyto všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
 - ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.
 2. *Definice:*

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam.

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 13000, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623.

„Den“ je kalendářní den.

„Kabelovod“, podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek.

„Občanský zákoník“, znamená zákon č. 86/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„POS“ je zaměstnanec společností CETIN, pověřený ochranou sítě, Eva Pyroutková,

tel.: 602 428 844,

e-mail: eva.pyroutkova@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 24. 7. 2018 pod č.j. 672673/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. Platnost a účinnost VPOSEK:

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

1. Obecná práva a povinnosti stavebníka/nebo žadatele:

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. Povinnosti stavebníka při přípravě stavby:

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne sezpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník

povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. Rozhodné právo:

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. Písemný styk:

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

-v listinné podobě;

-e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. Závěrečná ustanovení:

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

28. Budou respektovány podmínky vyjádření *EG.D, a.s., Regionální správa Jihlava, Riegrova č.p. 348/78, 674 01 Třebíč* – souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s. ze dne 25.3.2022, vydané pod značkou J14028-27057846. V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční při splnění následujících podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny;

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovených prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.

Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Chytka, tel: 56860-4459, e-mail: tomas.chytka@egd.cz.

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, CSN EN 50341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50522, ČSN EN 61 936-1.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvale porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26158998, s platností do 6.1.2021, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž částí se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

13. Dovolujeme si upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se o např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení – VN+NN: Regionální správa, Josef Hruza, tel.: 56860-4437, mail: josef.hruza@egd.cz

29. Budou respektovány podmínky vyjádření EG.D, a.s., Riegrova č.p. 348/78, 674 01 Třebíč – existence zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 7.1.2022, vydané pod značkou D8626-26158998. V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.

Upozorňujeme, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu

kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynu zaměstnanců EGD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Chytka, tel.: 56860-4459, mail:tomas.chytka@egd.cz.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop link EGD 800 22 55 77.
5. Kontakty správců zařízení, VN+NN: Regionální správa, Josef Hruza, tel.: 56860-4437, mail:joseh.hruza@egd.cz.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ustanovení § 27 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

Odůvodnění:

Dne 29.4.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 31.5.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v oznámení o zahájení společného řízení poučil účastníky řízení o koncentrační zásadě, tzn., že námitky, připomínky a závazné stanoviska lze uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto a nejpozději do 5 dnů po veřejném ústním jednání se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Záměr je v souladu s Územní plánem Dukovany ve znění Změny č. 1.

Záměrem bude dotčena stabilizovaná plocha občanského vybavení.

Plochy občanského vybavení

Veřejná občanská vybavenost – OV.

b) Hlavní:

- Plochy občanského vybavení, které jsou součástí veřejné infrastruktury.

c) Přípustné:

- Stavby a zařízení pro vzdělání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, stavby církevní.
- Občanské vybavení komerčního menšího rozsahu – např. malé prostory obchodu a služeb, malé provozovny veřejného stravování a ubytování, ostatní služby a zařízení nevýrobního charakteru.
- Plochy pro sport.
- Pozemky, stavby a zařízení dopravní infrastruktury – např. místní komunikace, parkoviště, garáže, odstavná stání, plochy pro pěší.

- Stavby a zařízení technické infrastruktury.
 - Veřejná prostranství, sídelní zeleň, drobná architektury, mobiliář obce, oplocení.
- d) Podmíněně přípustné:
- Byty integrované ve stavbě občanského vybavení, pokud daná lokalita splňuje požadavky na bydlení podle platných hygienických předpisů.
- e) Nepřípustné:
- Činnosti, děje a zařízení a stavby, které svými vlivy narušují prostředí plochy občanské vybavenosti přímo nebo druhotně nad přípustnou míru.
- f) Podmínky prostorového uspořádání:
- U ploch změn je výšková hladina zástavby uvedena v podmínkách využití zastavitelných ploch a ploch přestavby.
 - U stabilizovaných ploch nová zástavba svým výškovým členěním výrazně nepřesáhne výškovou hladinu stávající zástavby občanské vybavenosti v navazujícím území.

Na základě výše uvedeného byl záměr shledán přípustný.

Záměrem je rekonstrukce stávajícího objektu obecního úřadu: Rekonstrukce nepřináší zásadní úpravy, nově bude ve dvorní části úřadu umístěn výtah pro imobilní.

Posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovacích podkladů a v souladu s cíly a úkoly územního plánování přípustný.

Územní studie krajiny SO ORP Třebíč. Obec Dukovany je Územní studií krajiny zahrnuta (dále jen ÚSK) do prioritních obcí v rámci SO ORP Třebíč. Obec je také součástí krajinného okrsku OK 19 – Třebenice – Dalešice – Dukovany.

Posuzovaný záměr je z hlediska s územní studií krajiny přípustný.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska, sdělení a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč – závazné stanovisko ze dne 25.4.2022, vydané pod značkou ORÚP 24929/22 – SPIS 192/2022/HaD. Orgán územního plánování jako příslušný správní orgán shledal, že je záměr přípustný.
- Městský úřad Třebíč, Odbor životního prostředí, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč - posouzení PD ze dne 5.4.2022, vydané pod značkou OŽP 24930/22 – SPIS 3920/2022/Tom-K.
- Městský úřad Třebíč, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč – sdělení ze dne 25.4.2022, vydané pod spisem č. OŽP 5188/2022/Ver, č.j. OŽP 32984/22 – SPIS 5188/2022/Ver.
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, Bráfova č.p. 31, 674 01 Třebíč – závazné stanovisko ze dne 19.4.2022, č.j. KHSV/07334/2022/TR/HP/Pal, sp.zn. S-KHSV/07334/2022.
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č.p. 180, 674 01 Třebíč – koordinované závazné stanovisko ze dne 20.5.2022, vydané pod č.j. HSJI-1771-2/TR-2022, č.ev. 117/22.
- NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava – stanovisko ze dne 2.4.2022, vydané pod značkou 114220011.
- ČEZ, a.s., Jaderná elektrárna, Dukovany č.p. 269, 675 50 Dukovany – stanovisko (platnost stanoviska je do 1.6.2023).
- ČEZ, a.s., Jaderná elektrárna, Dukovany č.p. 269, 675 50 Dukovany – oznámení o zahájení společného řízení ze dne 9.6.2022, vydané pod naší značkou ČEZ/00009/22/Ma.
- Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany – vyjádření ze dne 11.4.2022, vydané pod značkou 220411-040. Při realizaci stavby dojde ke střetu se zařízením ve správě Dukovanská teplárenská s.r.o., které je chráněno ochranným pásmem dle energetického zákona.
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč - vyjádření ze dne 29.3.2022, vydané pod č.j. TR/1876/2022-Kl. Navrhovanou stavbou nedojde k dotčení sítí ve správě Vodárenské akciové společnosti, a.s. divize Třebíč.

- *CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha* - s platností vyjádření do 22.4.2024, vydané pod č.j. 594043/22. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
- *EG.D, a.s., Regionální správa Jihlava, Riegrova č.p. 348/78, 674 01 Třebíč* – souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s. ze dne 25.3.2022, vydané pod značkou J14028-27056846. V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.
- *EG.D, a.s., Riegrova č.p. 348/78, 674 01 Třebíč* – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 7.1.2022, vydané pod značkou D8626-26158998. V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.
- *GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno* - vyjádření ze dne 24.3.2022, vydané pod značkou 5002582069. V zájmovém území stavby nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví správě GasNet, s.r.o. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob vyplývající z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob vyplývající z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemkům nebo stavbám. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona. Účastníkem řízení je Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany, Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany, ČEZ, a.s., Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha, Bernard Macek, Lhánice č.p. 14, 675 75 Mohelno, Ing. Jiří Rapouch, Dukovany č.p. 69, 675 56 Dukovany, Jana Rapouchová, Dukovany č.p. 69, 675 56 Dukovany, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno.

Rozhodnutí je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

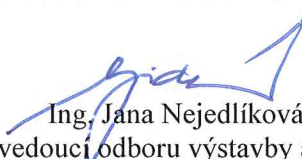
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Jana Nejedlíková
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Příloha: C.3 Koordinační situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) /pozn.1/ ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 12.5.2022.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky, datové schránky)

Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany, v zastoupení na základě plné moci:

Plán projekt Kapucín, s.r.o., Blahoslavova č.p. 97/10, 674 01 Třebíč

Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

ČEZ, a.s., Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha

Bernard Macek, Lhánice č.p. 14, 675 75 Mohelno

Ing. Jiří Rapouch, Dukovany č.p. 69, 675 56 Dukovany

Jana Rapouchová, Dukovany č.p. 69, 675 56 Dukovany

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno

dotčené orgány (datové schránky)

MěÚ Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, Odbor životního prostředí, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč,

Bráfova č.p. 31, 674 01 Třebíč

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č.p. 180, 674 01 Třebíč

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. JAN LUKÁŠEK	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. JAN LUKÁŠEK	VYPRACOVATEL: DAVID PETRAŠ	KONTROLOVATEL: ING. JAN LUKÁŠEK
INVESTOR: Obec Dukovany, č. p. 99, 67556 Dukovany,			
MÍSTO STAVBY: Obec Dukovany, k.ú. Dukovany (633810), č.p. 99, okres Třebíč			
NÁZEV AKCE: Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany			
STUPEŇ P.D.: DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ STAVEBNÍ ŘÍZENÍ			
ČÁST PROJEKTU: C - Situace			
OBSAH VÝKRESU: Koordinační situace ní výkres			
		Plán projekt kapucín, s.r.o. Blatná 57710 674 01 Třebíč www.planprojekt.kapucin.cz	
MĚŘÍTKO: 1:250		OTISK AUTORIZAČNÍHO ŘEŠITELA:	
DATUM: 03/2022			
FORMÁT: A3			
Č. ZAKÁZKY: 07-20			
ČÍSLO VÝKRESU: C.3		Č. PARÉ:	