

Zadavatel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřené řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**„KOMPLEXNÍ REVITALIZACE OBJEKTU ADMINISTRATIVNÍ
BUDOVY TECHNICKÝCH SLUŽEB A.S., SLEZSKÁ OSTRAVA“**

Předmět plnění je spolufinancován ze zdrojů EU, v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.1 Výstavba nových zařízení a rekonstrukce stávajících zařízení s cílem zvýšení využívání OZE pro výrobu tepla, elektřiny a kombinované výroby tepla a elektřiny a 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fund solidarity

Pro evropské
rozvoje a příležitosti

Obsah

1. Název veřejné zakázky	2
2. Identifikační údaje zadavatele	2
3. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele dle § 151 zákona	2
4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
5. Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
6. Technické podmínky dle § 45 zákona	4
7. Obchodní podmínky	5
8. Požadavky na poskytnutí jistoty	7
9. Požadavky na varianty nabídek	8
10. Další podmínky zadavatele	8
11. Požadavky na varianty nabídek	14
12. Požadavky na kvalifikaci	14
13. Způsob hodnocení nabídek	14
14. Lhůta a místo pro podání nabídek	14
15. Otevírání obálek s nabídkami	15
16. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky	15
17. Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům	18
18. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	19
19. Prohlídka místa plnění	19
20. Zastupování zadavatele v řízení	19
21. Ostatní požadavky	19
22. Zrušení zadávacího řízení	20
23. Další části zadávací dokumentace - přílohy	20



4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené podlimitní řízení
Uveřejnění předběžného oznámení:	ev. č. 7401010002819, 28/11/2014
Uveřejnění oznámení:	6. 2. 2015
Předpokládaná doba realizace:	1/4/2015 - 30/7/2015
Délka zadávací lhůty:	dle § 43 odst. 2 je stanovena na délku 3 měsíců
Jazyk v jakém bude předložena nabídka:	český
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	21 129 805,- Kč bez DPH, bez rezervy 5%

Název	CPV
Stavební práce	45 00 00 00 - 7

5. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je demontáže a bourací práce - přítomnost azbestu; realizace zavěšené fasády, realizace zateplení - kontaktní zateplovací systém, provětrávaná fasáda, zateplení střech - jednoplášťová, dvouplášťová, výměna výplní otvorů, realizace solárně-termického systému.

- výměna stávajících vnějších dveří za nové dveře plastové plné s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vnějších dveří za nové dveře plastové prosklené s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vrat otevíravých za nové vrata otevíravé plné s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vrat otevíravých za nové vrata sekční prosklená s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna oken za nová okna plastová s trojsklem s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=0,75$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočistící (protiplišňové) schopnosti – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočistící (protiplišňové) schopnosti – podklad desky cementovláknité/cementotřískové, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočistící (protiplišňové) schopnosti – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,035$ W/mK (perimetr)



- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu zateplovacím systémem s jádrem z minerální vlny tl. 140 mm s obkladem skleněná deska, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK (perimetr)
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 120 mm bez omítky – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- Nová zavěšená stěna ze sádrovláknitých a cementovláknitých desek s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplísňové) schopnosti a vloženou vnitřní izolací z minerální vlny tl. 140 a 60 mm, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK a zateplením kontaktním zateplovacím systémem z minerální vlny tl. 80 mm
- Nová zavěšený podhled z cementovláknitých desek s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplísňové) schopnosti a vloženou vnitřní izolací z minerální vlny tl. 240 mm, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK
- zateplení ploché střechy min. tl. 220 mm s PVC krytinou, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK
- zateplení ploché střechy tl. 240 mm s PVC krytinou s kotvením bez použití kotev, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK
- zateplení ploché střechy tl. 280 mm s PVC krytinou dvouplášťové, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK
- systém ohřevu teplé vody za pomoci solárně-termických kolektorů

Podrobnější technické a jiné informace budou součástí projektové dokumentace pro provádění, která je součástí zadávací dokumentace.

6. Technické podmínky dle § 45 zákona

Technické podmínky stavby jsou pro jednotlivé stavební objekty dány projektovou dokumentací.

Další technické standardy jsou definovány příslušnými technickými normami a předpisy v ČR související s předmětem díla.

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené prováděcí projektovou dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci pro provádění stavby požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud projektová dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností.

Tyto výrobky a materiály lze nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry, tak, aby toto nevedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů či výrobků.

Pokud zadávací dokumentace, obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.



Technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 66a obchodního zákoníku (viz § 46d odst. 2 ZVZ). V případě, že technický dozor neprovádí sám Zadavatel.

7. Obchodní podmínky

ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) ZVZ vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Uvedený návrh smlouvy uchazeč pouze doplní v místech označených v textu smlouvy žlutě, a takto doplněný jej předloží ve své nabídce jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku. Jakákoliv jiná změna textu výše uvedeného návrhu smlouvy o dílo ze strany uchazeče je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následným vyloučením uchazeče ze zadávacího řízení.

ZÁVAZNOST OBCHODNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Nabídka uchazeče musí respektovat vymezené obchodní podmínky a v žádné své části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu se stanovenými obchodními podmínkami.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným dle § 49 zákona.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat

PODMÍNKY PLNĚNÍ

Místem plnění je SLEZSKÁ OSTRAVA

Délka plnění je uvedena v návrhu Smlouvy o dílo.

Smlouva o dílo a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. V případě, že by smlouva byla uzavřena přede dnem nabytí účinnosti občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ujednávají strany, že ode dne nabytí jeho účinnosti se jejich práva a povinnosti řídí zákonem č. 89/2012 Sb. Pokud by zákon č. 89/2012 Sb. z jakéhokoliv důvodu nenabyl účinnosti, řídí se práva a povinnosti stran obchodním zákoníkem, tj. zákonem č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Délka záruční doby je uvedena ve vzoru Smlouvy.

SANKČNÍ PODMÍNKY

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY



Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele.

Nabídková cena bude prokázána oceněnými soupisy prací, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v rozsahu předaných soupisů. Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena.

Uchazeč je povinen si před podáním nabídky řádně prostudovat projektovou dokumentaci a do nabídky zahrnout i náklady na případné rozpracování projektové realizační dokumentace (řešení detailů, dílenskou výrobní dokumentaci atd.).

V rámci cenových údajů dodavatel předloží:

- a) Rekapitulaci celkové nabídkové ceny stavby
- b) Položkové rozpočty stavebního objektu v rozsahu předaných soupisů

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny v návrhu Smlouvy.

Členění nabídkové ceny uvedené v návrhu smlouvy a na krycím listu nabídky:

Cena díla bez DPH

DPH 21 %

Cena díla celkem včetně DPH

Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (nezahrnuté v projektové zadávací dokumentaci a ani zahrnuté v projektové dokumentaci pro provedení stavby) a zadavatel ani uchazeč je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, budou tyto čerpány z rozpočtové rezervy (která je součástí nabídkové ceny) v souladu s Implementačním dokumentem OPŽP a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Dodatečné práce a dodávky musí splňovat podmínky § 23 odst. 7 zákona písm. a) zákona a nesmí být v rozporu s ustanovením § 82 odst. 7 zákona.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Dle § 77 zákona o veřejných zakázkách musí hodnotící komise posoudit též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Zadavatel uchazeče upozorňuje, že hodnotící komise bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny. Hodnotící komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že uchazeč nebude moci dostatečně doložit a vysvětlit cenovou tvorbu byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu.

Hodnotící komise může považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu zejména tyto případy:

- a) uchazeč nebude schopen dostatečně doložit a vysvětlit, že cena, za kterou položku nabízí je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná.
- b) uchazečem doložené mzdové náklady pracovníků podílejících se na realizaci díla se budou významnějším způsobem lišit od tržních poměrů v daném místě a čase.

OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenu bude možné překročit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.



Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě, kterou bude možno překročit pouze v případech změny sazeb DPH.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 400.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele:

Kód banky:

Název banky:

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČ uchazeče, příp. nebo datum narození uchazeče

Specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky dle oznámení o zakázce

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskutečnil převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelným způsobem

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Zadavatel není povinen činit žádné kroky směřující k dohledání platby v případě, že uchazeč příslušnou částku poukáže, avšak tato částka nebude na účet zadavatele včas připsána, tedy nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídky.

Peněžní jistotu vč. úroků zúčtovaných peněžním ústavem uvolní zadavatel uchazeči v souladu s ust. § 67 odst. 2 zákona.

Podal-li uchazeč před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku námitku a zadavatel těmto námitkám vyhověl, je uchazeč povinen opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, do 5



pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele podle § 111 odst. 1 zákona.

Nesplní-li uchazeč tuto povinnost, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen. Podal-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, musí opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna.

Pokud uchazeč v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 zákona nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky.

9. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10. Další podmínky zadavatele

Plán organizace práce

Uchazeč vypracuje a v nabídce předloží časový harmonogram prací a pro zajištění plynulého provádění prací zpracuje a předloží jako součást nabídky. Plán organizace bude členěn po týdnech, včetně finančního plnění v členění také po týdnech.

V harmonogramu budou uvedeny uzlové body výstavby, ucelené části. Za uzlový bod nepovažuje zadavatel podpis smlouvy, protokol o předání staveniště a protokol o předání a převzetí stavby. Uzlové body budou rovnoměrně rozprostřeny v celé lhůtě plnění, ke každému uzlovému bodu bude přiložena samostatná příloha, v níž bude přesně popsán rozsah dokončených prací k uzlovému bodu. Uzlové body budou ohraničovat provádění ucelených částí.

Ucelenou částí se rozumí:

- střecha administrativní budovy, střecha montážní haly, střecha skladů
- obvodová vnější stěna - celá skladba včetně výplní otvorů - náhrada za boletický panel - sekce 1-5, dtto sekce - 5-9, dtto schodiště, dtto sekce B-G,
- Výměna výplní otvorů - za ucelenou stavební část se považuje výměna výplní otvorů v dané celé stěně včetně dokončených bouracích prací, dozdívek a všech souvisejících nutných prací, které zaručují trvalou životnost výrobku a stavby.
- Zateplení - za ucelenou stavební část se považuje realizace kompletní skladby v dané celé stěně včetně dokončených bouracích prací, dozdívek a všech souvisejících nutných prací, které zaručují trvalou životnost výrobku a stavby.
- Solární ohřev teplé vody - solární kolektory - ucelenou částí se rozumí dodávka solárně termických kolektorů včetně podkladní konstrukce.
- Solární ohřev teplé vody - instalace zásobníků a rozvodů TV - ucelenou částí se rozumí dodávka, instalace, zprovoznění a zapojení zásobníků teplé vody na rozvody teplé a studené vody.

Harmonogram výstavby, tj. technologické členění na jednotlivé fáze, který bude dále obsahovat:

- Podrobnou strukturu výrobního procesu (grafická část v týdnech) s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech). Podrobně bude popsán proces realizace nové zavěšené fasády včetně způsobu ochrany vnitřních prostor, vyznačení postupu prací dle jednotlivých polí fasády. Maximální doba odkrytí jednotlivých polí 5 pracovních dnů.
- Členění harmonogramu bude shodné s členěním dle technologického rozboru, tedy technologické a objektivní struktury stavebních procesů.



- U činností mimo bude graficky a textově vyznačena jejich rezerva ve dnech, které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející nebo následující stavební činnosti.
- Kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola provádí, postup kontroly, zodpovědnou osobou, nutné doklady o provedené kontrole a počet, termíny prováděných zkoušek.

Harmonogram bude obsahovat rovněž způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů, vycházející z teorie časového plánování, použitého při sestavování podrobného harmonogramu.

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a jeho úkolem je stanovit termíny, lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění. Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou nedílnou součástí výstavby, jako je nap. přípravná fáze, dokončovací fáze.

Požadavek na uvedení subdodavatelů

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Seznamu subdodavatelů, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního a finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

Technický popis výrobků a certifikáty kvality

Certifikovaný zateplovací systém

Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému.

Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Obchodní název zateplovacího systému
- Certifikát zateplovacího systému
- Výrobce
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Typ kotvení (hmoždinky)



- Případně zajištění protiplísňové úpravy nebo typ obkladu

Nová zavěšená stěna

Zadavatel požaduje použití zavěšené stěny s nosnou konstrukcí ověřenou statickým výpočtem a za použití certifikovaných stavebních materiálů. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízené konstrukce.

Pod pojmem technický popis zavěšené stěny se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Výrobce ocelové konstrukce
- Typ profilů ocelové konstrukce
- Tloušťka profilů oc. konstrukce
- Dodavatel statického výpočtu
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Výrobce a typ parozábrany
- Výrobce a typ interiérové desky
- Výrobce a typ exteriérové cementovláknité (cementové) desky
- Výrobce omítkového systému
- Obchodní název omítkového systému
- Certifikát omítkového systému - vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou

Nový zavěšený podhled

Zadavatel požaduje realizaci zavěšeného podhledu za použití certifikovaných stavebních materiálů. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízené konstrukce.

Pod pojmem technický popis zavěšené stěny se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Výrobce ocelové konstrukce
- Typ profilů ocelové konstrukce
- Tloušťka profilů oc. konstrukce
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace



**„KOMPLEXNÍ REVITALIZACE OBJEKTU ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY TECHNICKÝCH SLUŽEB A.S.,
SLEZSKÁ OSTRAVA“**

- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Obchodní název použité tepelné izolace
- Výrobce a typ exteriérové cementovláknité (cementové) desky
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Výrobce kontaktního zateplovacího systému
- Obchodní název kontaktního zateplovacího systému
- Certifikát kontaktního zateplovacího systému - vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou

Zateplení ploché střechy

Zadavatel požaduje realizaci střechy za použití certifikovaných stavebních materiálů. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízené konstrukce.

Pod pojmem technický popis zavěšené stěny se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Obchodní název krytiny
- Certifikát krytiny
- Výrobce krytiny
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Vyrovnávací násyp – výrobce
- Obchodní název
- Typ kotev v nepřítížených místech – výrobce
- Typ kotev v nepřítížených místech – obchodní název

Zateplení ploché střechy bez použití kotev

Zadavatel požaduje realizaci střechy za použití certifikovaných stavebních materiálů. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízené konstrukce.

Pod pojmem technický popis zavěšené stěny se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Obchodní název krytiny
- Certifikát krytiny



- Výrobce krytiny
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Způsob kotvení – výrobce
- Obchodní název

Zateplení dvouplášťové ploché střechy

Zadavatel požaduje realizaci střechy za použití certifikovaných stavebních materiálů. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízené konstrukce.

Pod pojmem technický popis zavěšené stěny se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Obchodní název krytiny
- Certifikát krytiny
- Výrobce krytiny
- Typ kotev – výrobce
- Typ kotev – obchodní název
- Obchodní název použité tepelné izolace
- λ použité tepelné izolace
- Certifikát tepelné izolace - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Způsob kotvení – výrobce
- Typ OSB nosníků – výrobce
- Typ OSB nosníků – obchodní název

Technická specifikace otvorových prvků

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízených otvorových prvků.

Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou pro celou výplň otvoru normového rozměru dle normy EN 14351-1+A1 Okna a dveře.
- základní technické parametry otvorových prvků
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Certifikát - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností celého výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Výrobce

- Počet komor u plastového výrobku nebo druh použitého dřeva u dřevěného výrobku
- Zasklení
- Hloubka rámu (mm)
- Těsnění
- Rámeček (typ, ψ)
- Kování
- Ovládací prvky
- U_w nebo U_d (celý výrobek)
- U_g nebo U_p (sklo nebo výplň)

Technická specifikace solárního systému

Zadavatel požaduje použití všech komponentů jako certifikovaných výrobků. Vítězný uchazeč je povinen, před podpisem smlouvy o dílo předložit i technický popis nabízených otvorových prvků.

Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

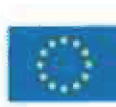
- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou pro solární kolektory a zásobníky teplé vody.
- základní technické parametry solárních kolektorů
- základní technické parametry zásobníků teplé vody
- doložení přílohy smlouvy Technický popis a základní technické parametry

Příloha smlouvy o dílo Technický popis a základní technické parametry, bude obsahovat:

- Certifikát - doklad prokazující splnění tepelně technických vlastností celého výrobku výrobcem nebo autorizovanou zkušebnou
- Výrobce solárního kolektoru
- Typ a obchodní název solárního kolektoru
- Rozměr kolektoru
- Aperturu kolektoru
- Optická účinnost
- Lineární součinitel tepelné ztráty kolektoru
- Kvadratický součinitel tepelné ztráty kolektoru
- Počet kolektorů
- Celková apertura
- Typ (obchodní název) oběhového čerpadla solární soustavy
- Výrobce akumulčního zásobníku teplé vody
- Typ (obchodní název) akumulčního zásobníku teplé vody
- Objem akumulčního zásobníku teplé vody
- Tloušťka a materiál izolace zásobníku teplé vody

Vítězný uchazeč předloží před podpisem smlouvy technický popis výrobků a základní technické parametry, které dodává vč. výrobce hlavních komponentů a certifikátů kvality (dle požadavku předmětu veřejné zakázky a projektové dokumentace).

Pokud bude dodán solární systém, který bude mít jakýkoliv parametr horší než výrobky navržené do solárního systému v projektové dokumentaci, musí dodavatel doložit výpočtem provedeným autorizovaným energetickým specialistou v oboru energetický audit, že nedojde ke snížení měrného využitelného zisku solárního systému a celkového využitelného zisku solárního systému.



Současně tyto informace uvede jako přílohu smlouvy o dílo jako garanci toho, že tyto výrobky budou dodány objednateli v potřebné kvalitě.

V případě, že se při předání a převzetí předmětu smlouvy o dílo prokáže, že byl dodán jiný výrobek, než který je uveden v příloze smlouvy o dílo, bude smlouva o dílo bez náhrady zrušena dle článku XIV. Odstoupení od smlouvy, bod 14.5.

Toto platí, že se na jiný výrobek přijde po předání a převzetí stavby v době záruky.

Vybraný uchazeč zašle Technický popis výrobků a certifikáty kvality písemně (e-mail, pošta), alespoň 2 dny před podpisem smlouvy o dílo na adresu: Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s, Klicperova 504/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, kontaktní osoba: Ing. arch. Pavel Koláček, e-mail: kolacek@keamsk.cz

Nepředložení je neposkytnutím součinnosti při podpisu smlouvy a důvodem pro neuzavření smlouvy.

11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na kvalifikaci

Byly uvedeny v kvalifikační dokumentaci.

13. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

14. Lhůta a místo pro podání nabídek

Datum: 2. 3. 2015 Hodina: 10:00
Místo pro podání nabídek: Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.,
Klicperova 504/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Kontaktní osoba pro příjem nabídek: Andrea Demlová, e-mail: demlova@keamsk.cz

Uchazeč podá nabídku v souladu s § 69 zákona. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 8:00 hodin do 14:00 hodin, poslední den do 10:00 hodin kontaktní osobě pro příjem nabídek.

Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona, nápisem výběrového řízení a NEOTEVÍRAT“ a adresou uchazeče.

15. Otevírání obálek s nabídkami

Místo: Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s., Klicperova 504/8, 709
00 Ostrava – Mariánské Hory
Datum: 2. 3. 2015 Hodina: 10:00

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou.

Jednání se mohou dále účastnit zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností, zástupci zadavatele a zástupci SFŽP.

Zadavatel ani komise nesmí otevřít obálku před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Otevírání obálek bude zahájeno ve výše zmíněném termínu.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise pro otevírání obálek neotevírá a zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami.

Komise otevírá obálky s nabídkami postupně podle pořadového čísla a kontroluje dle ust. § 71 odst. 8 zákona, zda je nabídka zpracována v ČJ a zda je návrh SOD podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Po provedení kontroly sdělí komise přítomným uchazečům:

- (a) identifikační údaje uchazeče,
- (b) informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky dle ust. § 71 odst. 8 zákona.
- (c) nabídkovou cenu a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Jestliže nabídka nevyhoví požadavkům dle § 71 odst. 8 zákona, komise nabídku vyřadí a zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Protokol o otevírání obálek sepisuje komise dle ust. § 73 zákona.

Pokud bude ve lhůtě pro doručení nabídek doručena pouze jedna nabídka, zadavatel ji neotevře a zadávací řízení v souladu s § 84 zákona zruší.

16. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat tyto samostatné části v pořadí, jak dále uvedeno:

- Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v plném rozsahu zpracována v písemné formě v českém jazyce. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel jako součást nabídky předložil CD, které bude obsahovat kompletní nabídku.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák.

č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas s ověřením skutečností uvedených v nabídce na výše uvedou veřejnou zakázku.
 - Listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka (kromě dokladů ve slovenském jazyku) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. V nabídce nesmí být přepisy ani opravy.
 - Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení doporučujeme provést pevným, nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce provázání zavázány a zapečetěny nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Všechny listy nabídky vč. příloh budou v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány.
 - Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa.
 - Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. V případě společné nabídky budou na Krycím listu podpisy osob jednajících jménem /za/ každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.
 - Pokud bude zjištěn rozdíl mezi krycím listem nabídky a závazným návrhem smlouvy přiloženým v nabídce, bude pro hodnocení nabídky rozhodující návrh smlouvy.
 - Obsah s očíslováním jednotlivých stran nabídky.
 - Návrh smlouvy respektující veškeré zadávací podmínky, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Zadavatel předepisuje znění Smlouvy o dílo jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu se vzorovým zněním. Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz. Nabídková cena, kterou uchazeč naopak doplnit musí, taktéž předepsané údaje o uchazeči jako smluvní straně.). V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacími podmínkami a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.
- Součástí nabídky musí být tentýž návrh smlouvy o dílo, bez podpisu oprávněnou osobou, v elektronické podobě (ve formátu.doc). Součástí návrhu smlouvy bude časový a finanční harmonogram prací, dále pak oceněný výkaz výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů v tištěné i elektronické podobě a technický popis výrobků. Právně závazným je návrh smlouvy vložený do nabídky, který musí být zpracovaný v souladu se zadávacími podmínkami a obsahem nabídky.
- Písemnosti dle § 68 odst. 3 zákona:



- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Skutečnosti uvedené pod písm. a) – c) prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

- Další doklady požadované zadávací dokumentací
- Pokud nabídka nebude v souladu se zadávacími podmínkami, bude vyřazena a uchazeč bude vyloučen. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč - výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.
- Součástí nabídky musí být oceněný výkaz výměr vč. oceněného soupisu vedlejších a ostatních nákladů (viz §§ 8-10 vyhl.č. 230/2012 Sb.), které jsou součástí zadávací dokumentace (uchazeč ocení veškeré jednotlivé položky slepého výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, a to bez úprav a změn textů a řazení položek).
Žádná z položek nesmí být dodavatelem oceněna hodnotou 0,- Kč, přičemž nesplnění této povinnosti bude mít za následek vyřazení nabídky pro nesplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení. Jakékoliv zásahy uchazečů do výkazu výměr a jeho členění nabídkové ceny, resp. do soupisu vedlejších a ostatních nákladů jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné a budou důvodem pro vyřazení nabídky.
Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odstavec 3 zákona nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.
Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných soupisů prací). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí návrhu smlouvy.
Soupis prací předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vybouraných hmot je navrženo v zadávací dokumentaci nebo si je zajišťuje uchazeč podle svého technologického plánu. Pokud zadané položky neodpovídají předpokladům dodavatele je povinen vznést dotaz. Obecně platí, že v naceněných položkách musí dodavatel zahrnout veškeré náklady na vnitrostaveništní přesunu stavebního materiálu.
Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne dle technologického postupu zhotovitele potřeba uložení vybouraných hmot na skládku a za toto uložení



je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností uchazeče zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky.

Pod pojmem položkové rozpočty se rozumí oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, do nichž dodavatel doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Pro předložení položkových rozpočtů dodavatelem v nabídce platí:

- a) každý předaný soupis stavebních prací dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace musí být v nabídce dodavatele prokázán položkovým rozpočtem
- b) položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu soupisu je nepřípustná.
- c) veškeré cenové údaje musí být uvedeny v Kč, ceny položek stavebních prací nejvýše na dvě desetinná místa.

Údaje o nabídkové ceně dodavatele, popřípadě dílčí ceny jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností dodavatele, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné. Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v návrhu smlouvy proti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny, jiná hodnota nabídkové ceny v Krycím listu nabídky proti hodnotě v návrhu smlouvy nebo proti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny, jiná hodnota ceny stavebního objektu v Rekapitulaci stavebních dílů proti hodnotě v položkovém rozpočtu apod. Za rozpor v cenových údajích se považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a el. podobou cenové nabídky, ale u tohoto rozporu je možné využít vysvětlení nabídky podle § 76 odstavec 3 zákona, zejména v případě technických obtíží s přečtením obsahu el. nabídky.

Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele (ů), upřesní obsah soupisu prací, např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 zákona) zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

Součástí nabídky bude tentýž oceněný výkaz výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů v elektronické podobě (ve formátu. xls) na datovém nosiči CD-ROM.

17. Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům

Textová část zadávací dokumentace je uveřejněna v souladu s § 48 odst. 1 zákona způsobem umožňujícím dálkový přístup na profilu zadavatele.

Části zadávací dokumentace, které nebyly zveřejněny na profilu zadavatele, budou poskytnuty po písemné žádosti dodavatele proti úhradě ve výši 400,- Kč bez DPH.

Písemná žádost musí být doručena na adresu: Lenka Hučínová, e-mail: lenka.hucinova@violettesro.cz, VIOLETTE s. r. o., Tovární 42a, 779 00 OLOMOUC

Zadávací dokumentaci je uchazečům k dispozici na adrese VIOLETTE s. r. o., Tovární 42a, 779 00 OLOMOUC. Nebo bude zaslána na žádost dobírkou.

Osoba zastupující zadavatel předá zadávací dokumentaci v elektronické podobě na CD dodavateli na jeho žádost dle § 48 odst. 2 zákona.



Dodavatel je povinen sdělit při vyžádání zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

18. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádosti o dodatečné informace se zasílají na e-mail: monika.medkova@violette-sro.cz nebo VIOLETTE s. r. o., Tovární 42a, 779 00 Olomouc, kontaktní osoba: ing. Monika Medkova

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti odešle zadavatel (osoba zastupující zadavatele) ve lhůtě podle § 49 odst. 2 a 3 zákona všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta se současným uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

19. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nepořádá prohlídku místa budoucího plnění. Místo je volně přístupné

20. Zastupování zadavatele v řízení

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s, Klicperova 504/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory.

Tato osoba je zmocněna ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením s výjimkou:

- vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení
- zrušení zadávacího řízení
- rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem (tj. zadání veřejné zakázky)
- vyřízení námitek

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli (kromě uvedených výjimek).

21. Ostatní požadavky

Povinnost uchazeče související s kontrolou čerpání finančních prostředků a podmínky publicity projektu:

Vzhledem k tomu, že financování díla je realizováno objednatelům v rámci SFŽP, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti související s činností:

- a) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- b) umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury SFŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora,
- c) archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu do konce roku

2025.

- d) Zhotovitel je povinen osadit v místě realizace projektu velkoplošný informační panel (billboard), a to po zahájení fyzické realizace projektu, nejpozději však bezprostředně po skutečném zahájení stavebních prací, doložením prvním záznamem ve stavebním deníku. Panel bude zachován po celou dobu průběhu výstavby. Informace, které budou uvedeny na panelu, sdělí zhotoviteli objednatel. Grafické provedení velkoplošného informačního panelu (billboardu) musí být plně v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory SFŽP. Návrh provedení panelu si zhotovitel před jeho výrobou odsouhlasí s objednatelem na základě grafického manuálu publicity SFŽP
- e) Po ukončení fyzické realizace projektu bude velkoplošný informační panel demontován a bude nahrazen pamětní deskou. Zhotovitel zajistí výrobu a osazení pamětní desky. Informace, které budou uvedeny na pamětní desce, sdělí zhotoviteli objednatel. Grafické provedení pamětní desky musí být plně v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v SFŽP. Návrh provedení pamětní desky si zhotovitel před jeho výrobou odsouhlasí s objednatelem. Pamětní deska musí mít trvanlivou formu, forma a velikost jsou dány pravidly publikovanými na [www. SFŽP.cz](http://www.SFŽP.cz).

22. Zrušení zadávacího řízení

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona a v případě nepřidělení dotace. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

23. Další části zadávací dokumentace - přílohy

- Krycí list nabídky
- Návrh Smlouvy o dílo na CD
- Projektová dokumentace a výkaz výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů, a to rovněž v elektronické podobě

V Ostravě dne 6. 2. 2015


Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
Čs. armády 20
710 00 Slezská Ostrava
IČO: 47674725 DIČ: CZ47674725

.....
Ing. Pavel Kollár, předseda představenstva

